

Số: 237 /TB-CCTHADS

Trảng Bàng, ngày 25 tháng 12 năm 2024

## THÔNG BÁO

### Về việc kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá

Căn cứ Điều 20, Điều 98, Điều 99, Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;  
Căn cứ điểm d, khoản 1 Điều 4, Điều 56 Luật Đấu giá;  
Căn cứ Luật giá số 11/2012/QH13 áp dụng từ ngày 01/01/2013 của Quốc hội nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam;  
Căn cứ Nghị định số 89/2013/ND-CP ngày 06/8/2013 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật giá về Thẩm định giá;  
Căn cứ Bản án số 114/2022/DS-PT ngày 04 tháng 07 năm 2022 của Tòa án nhân dân tỉnh Tây Ninh;  
Căn cứ Bản án số 29/2021/DS-ST ngày 19 tháng 11 năm 2021 của Tòa án nhân dân thị xã Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh;  
Căn cứ Quyết định thi hành án số 754/QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 08 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự Thị xã Trảng Bàng;  
Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 09/QĐ-CCTHADS ngày 27 tháng 11 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh.  
Căn cứ Thông báo số: 200/TB-CCTHA ngày 19/12/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Trảng Bàng, về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá đối với tài sản của ông Nguyễn Văn Yên, bà Phan Thị Mòi, địa chỉ: ấp Lộc Trị, xã Hưng Thuận, thị xã Trảng Bàng;

Xét hồ sơ năng lực của Công ty cổ phần thẩm định giá và dịch vụ tài sản Toàn Cầu – Chi nhánh Đông Nam Bộ đảm bảo các điều kiện, tiêu chuẩn tổ chức thẩm định giá tài sản để thi hành án.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Trảng Bàng thông báo công khai kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản như sau:

I. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản thẩm định:

Quyền sử dụng đất diện tích 241,4 m<sup>2</sup> (loại đất LUC), thửa đất 455 (trong thửa 193), tờ bản đồ số 60, tọa lạc tại ấp Lộc Trị, xã Hưng Thuận, thị xã Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh, tài sản gắn liền với đất như tường rào xây gạch, trụ rào xi măng, hàng rào B40 và các loại cây trồng trên đất.

II. Đơn vị tổ chức thẩm định giá:

Công ty cổ phần thẩm định giá và dịch vụ tài sản Toàn Cầu – Chi nhánh Đông Nam Bộ.

Trụ sở chính: số 68, đường Nguyễn Văn Rốp, khu phố Gia Huỳnh, phường Trảng Bàng, thị xã Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh;

III. Thủ tục, thời gian tổ chức thẩm định giá do Công ty cổ phần thẩm định giá và dịch vụ tài sản Toàn Cầu – Chi nhánh Đông Nam Bộ thực hiện theo quy định pháp luật.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Viện KSND tx Trảng Bàng;
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Nguyễn Thành Hân**